

| | | |
|--|----------------|------------|
| AKCE | ČÍSLO ZAKÁZKY: | LIST ČÍSLO |
| II/403 Bransouze, most ev. č. 403-002 | | 1 |
| - / ZÁBOROVÝ ELABORÁT | STUPEŇ | |

II/403 Bransouze, most ev. č. 403-002

- / Záborový elaborát

| | | |
|----|--|---|
| 1. | PRŮVODNÍ ZPRÁVA..... | 1 |
| 2. | VÝPIS DOTČENÝCH PARCEL | 2 |
| 3. | SITUACE DOTČENÝCH PARCEL PRO SO201 | 3 |
| | (M 1:500)..... | 3 |
| 4. | SITUACE DOTČENÝCH PARCEL PRO SO151 | 4 |
| | (M 1:500)..... | 4 |
| 5. | SNÍMEK MAPY KATASTRU NEMOVITOSTÍ..... | 5 |
| 6. | INFORMACE O PARCELÁCH KN | 6 |

| | | |
|--|----------------|------------|
| AKCE | ČÍSLO ZAKÁZKY: | LIST ČÍSLO |
| II/403 Bransouze, most ev. č. 403-002 | | 1 |
| - / ZÁBOROVÝ ELABORÁT | STUPEŇ | |

1. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

| | | |
|------------------------------------|---|----------------|
| Název mostu: | Most v obci Bransouze přes řeku Jihlava | |
| Druh stavby: | rekonstrukce stávajícího mostu | |
| Místo: | silnice II/403 v intravilánu obce Bransouze | |
| Obec: | Bransouze | |
| Katastrální území: | Bransouze (609471) Chlum nad Jihlavou (651591) | |
| Kraj: | Kraj Vysočina | |
| Objednatel: | Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace Kosovská 1122/16 586 01 Jihlava | |
| Správce silnice a mostu: | Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace Kosovská 1122/16 586 01 Jihlava | |
| Zhotovitel projektové dokumentace: | Ing. Jan Pracný, D-projekt, Výholec 23, 624 00 Brno | (IČ: 62087851) |
| Zodpovědný projektant: | Ing. Jan Pracný, člen ČKAIT č. 1000218 | |

Součástí zpracované projektové dokumentace (PD) jsou i podklady, které slouží jako informace o parcelách, vlastnících, uživatelích, ZPF, plochách záborů dotčených stavbou. Tabulky sestavené z těchto údajů a doplněné o grafické přílohy, jsou označovány jako „Záborový elaborát“, dále jen ZE. Výsledná skladba ZE, skladba tabulek a údajů v nich uvedených, je vyhotovena dle požadavků objednatele.

Zájmová plocha (obvod staveniště) leží v katastrálních územích:

- Bransouze, spadající pod Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč
- Chlum nad Jihlavou, spadající pod Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč

Katastrální mapa je platným operátem pro katastrální území Bransouze a Chlum nad Jihlavou. Do katastrální mapy byl přenesen obvod staveniště a tím byla vytvořena Situace záborů (M 1:500). Plochy záborů jednotlivých parcel jsou vypsány ve Výpisu dotčených parcel.

U této stavby není navrhován trvalý zábor.

Při provádění stavby dojde k dočasnému záboru do 1 roku. Celková plocha tohoto dočasného záboru činí 1333 m² (z toho 521 m² v k. ú. Bransouze a 812 m² v k. ú. Chlum nad Jihlavou).

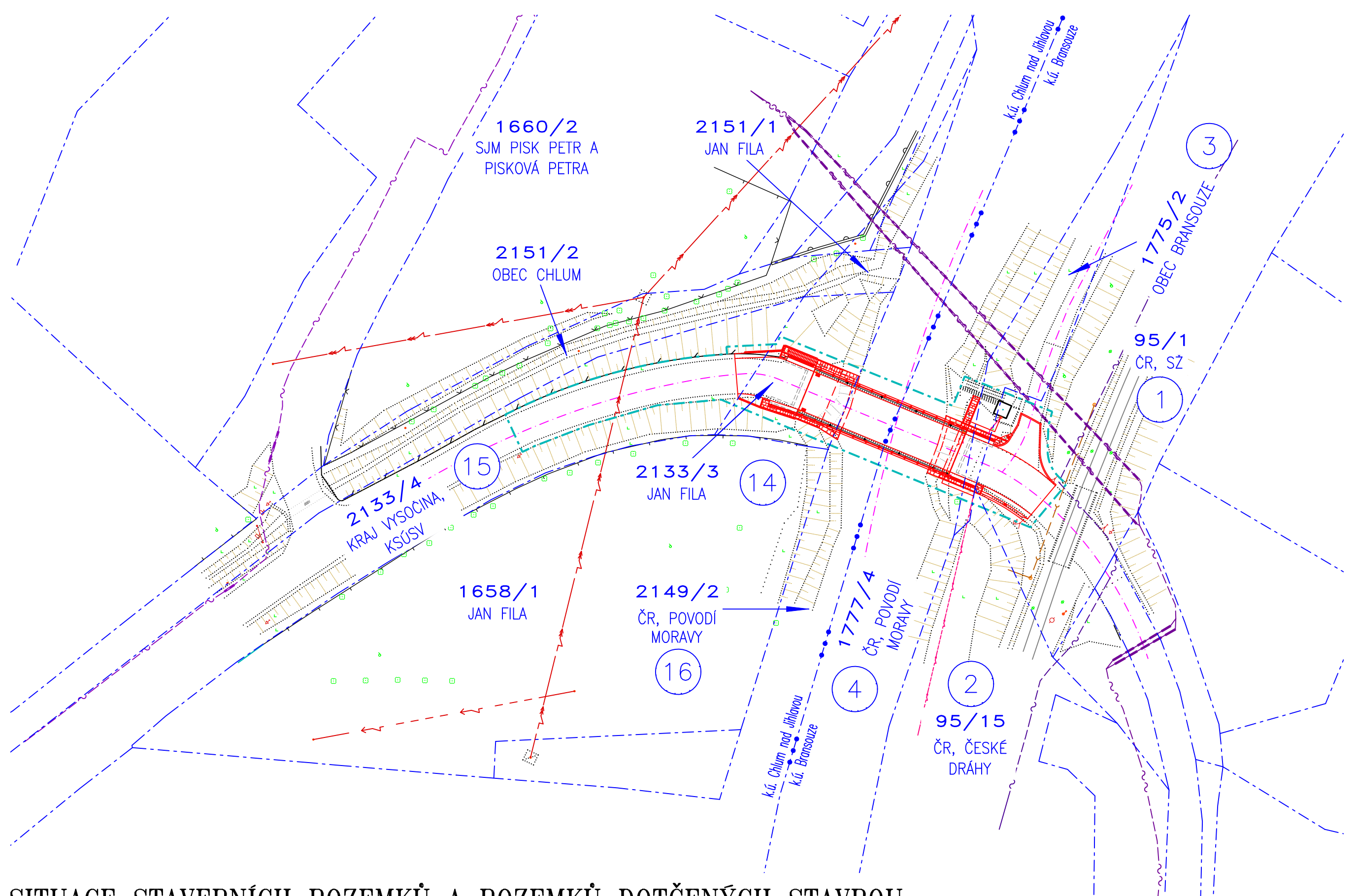
U těchto parcel dojde po dobu stavby pouze ke vstupu na pozemek za účelem zřízení provizorní obchozí komunikace a rekonstrukčních prací a následně budou plochy uvedeny do původního stavu.

Brno, květen 2022

vypracoval: Ing. Ladislav Štěpánek

| Pol. čís. | Parcela KN čís. | List vlastnictví | Jméno a bydliště vlastníka nemovitosti | | Využití pozemku | Druh pozemku | BPEJ | Výměra | Zábor dle KN[m²] | | | | | | Stavební objekt | Poznámka | | |
|-------------------------------------|-----------------------|---------------------|--|---------|-----------------------|---|------|--------|--------------------|----|--|----------------------|--|--|--------------------|----------|----------------|-------------------------------------|
| | | | | nájemce | | | | | trvalý | | | dočasný do 1 roku | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | | | 11 | | | 12 | 13 | | |
| KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Bransouze 609471 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 95/1 | 110 | Česká republika právo hospodařit s majetkem státu Správa železnic, státní organizace Dlážděná 1003/7, Nové Město 11000 Praha 1 | | dráha | ostatní plocha | | 04 | 69 | 48 | | | | | 02 | 39 | SO151 SO201 | věcné břemeno (podle listiny) |
| 2 | 95/15 | 224 | České dráhy, a. s. nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město 11000 Praha 1 | | dráha | ostatní plocha | | | 39 | 21 | | | | | | 02 | SO201 | |
| 3 | 1775/2 | 10001 | Obec Bransouze č. p. 40 67521 Bransouze | | ostatní komunikace | ostatní plocha | | | 04 | 58 | | | | | | 34 | SO201 | |
| 4 | 1777/4 | 109 | Česká republika právo hospodařit s majetkem státu Povodí Moravy, s. p. Dřevařská 932/11, Veverčí 60200 Brno | | vodní plocha | koryto vodního toku přirozené nebo upravené | | | 86 | 58 | | | | | 02 | 46 | SO151 SO201 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 05 | 21 | | |

[illegible]



SITUACE STAVEBNÍCH POZEMKŮ A POZEMKŮ DOTČENÝCH STAVBOU ČÁST 1 – pro S0201 1:500

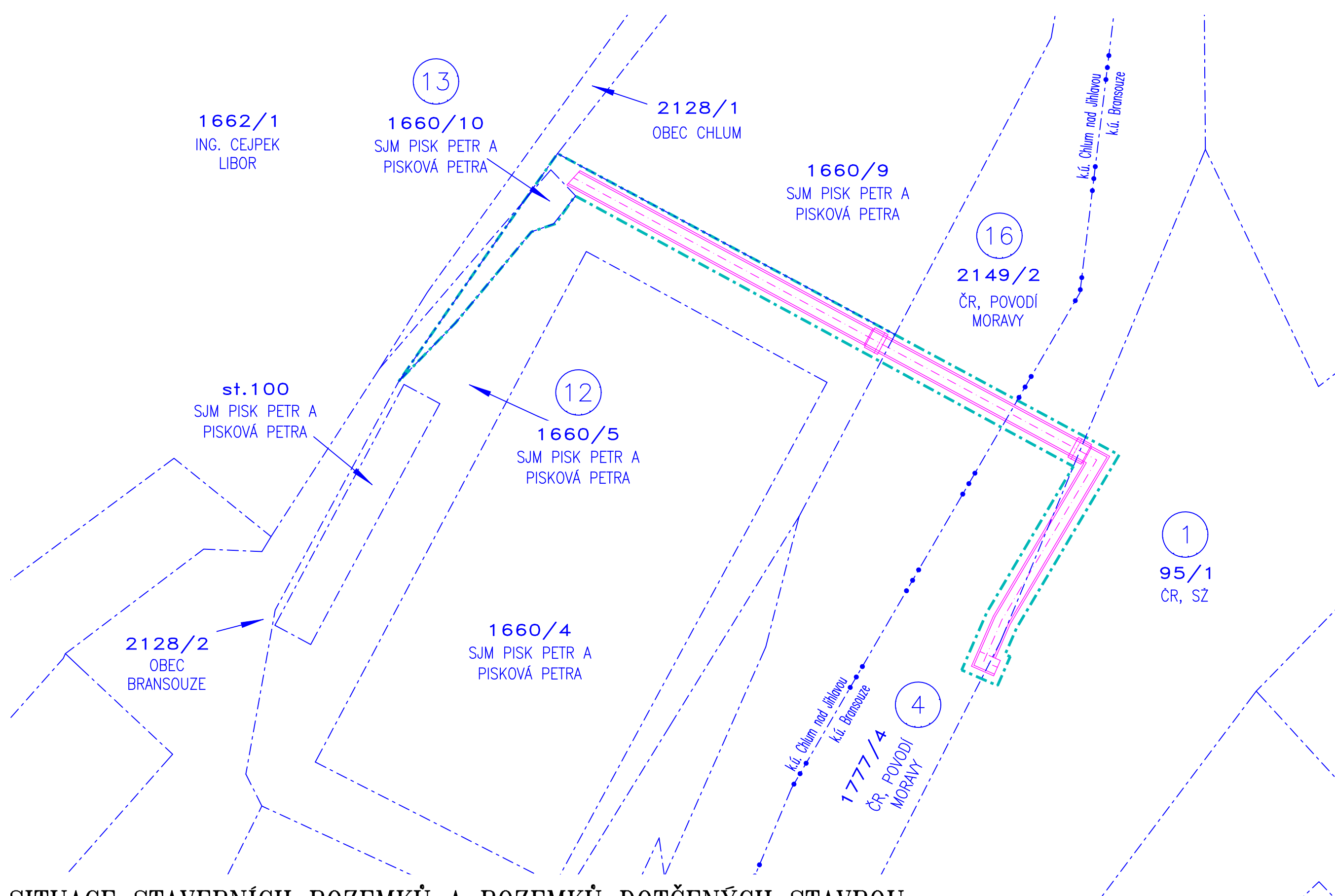
LEGENDA ČAR A ŠRAF:

----- HRANICE PARCEL KATASTRU NEMOVITOSTÍ
2054/1 ČÍSLO PARCELY KATASTRU NEMOVITOSTÍ

----- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

①

POŘADOVÉ ČÍSLO DOTČENÉHO POZEMKU



SITUACE STAVEBNÍCH POZEMKŮ A POZEMKŮ DOTČENÝCH STAVBOU ČÁST 2 – pro S0151 1:500

LEGENDA ČAR A ŠRAF:

----- HRANICE PARCEL KATASTRU NEMOVITOSTÍ
2054/1 ČÍSLO PARCELY KATASTRU NEMOVITOSTÍ

----- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
① POŘADOVÉ ČÍSLO DOTČENÉHO POZEMKU



Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | 95/1 |
| Obec: | Bransouze [590363] |
| Katastrální území: | Bransouze [609471] |
| Číslo LV: | 110 |
| Výměra [m ²]: | 47471 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | dráha |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

| | |
|--|--------------|
| Vlastnické právo | Podíl |
| Česká republika | |
| Právo hospodařit s majetkem státu | Podíl |
| Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1 | |

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

| |
|-------------------------------|
| Typ |
| Věcné břemeno (podle listiny) |

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

➡ **Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj**

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 11.10.2021 11:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | 95/15 |
| Obec: | Bransouze [590363] |
| Katastrální území: | Bransouze [609471] |
| Číslo LV: | 224 |
| Výměra [m ²]: | 3575 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | dráha |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

| Vlastnické právo | Podíl |
|---|-------|
| České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1 | |

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📌 **Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj**

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 11.10.2021 11:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo: | 1775/2 |
| Obec: | Bransouze [590363] |
| Katastrální území: | Bransouze [609471] |
| Číslo LV: | 10001 |
| Výměra [m ²]: | 297 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | ostatní komunikace |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

| Vlastnické právo | Podíl |
|---|-------|
| Obec Bransouze, č. p. 40, 67521 Bransouze | |

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

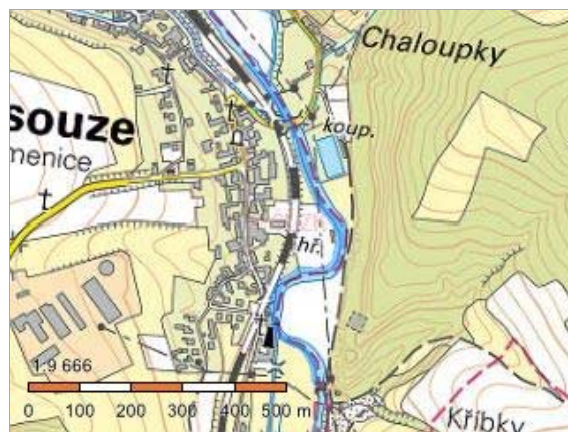
📌 **Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj**

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 11.10.2021 11:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|---|
| Parcelní číslo: | 1777/4 |
| Obec: | Bransouze [590363] |
| Katastrální území: | Bransouze [609471] |
| Číslo LV: | 109 |
| Výměra [m ²]: | 9142 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | koryto vodního toku přirozené nebo upravené |
| Druh pozemku: | vodní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

| | |
|--|--------------|
| Vlastnické právo | Podíl |
| Česká republika | |
| Právo hospodařit s majetkem státu | Podíl |
| Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverří, 60200 Brno | |

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 11.10.2021 11:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|---|
| Parcelní číslo: | 1660/5 |
| Obec: | Chlum [590711] |
| Katastrální území: | Chlum nad Jihlavou [651591] |
| Číslo LV: | 250 |
| Výměra [m ²]: | 1892 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Ze souřadnic v S-JTSK |
| Způsob využití: | sportoviště a rekreační plocha |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

SJM Pisk Petr a Pisková Petra, č. p. 82, 67521 Bransouze

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📌 **Rízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj**

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 02.03.2022 10:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|---|
| Parcelní číslo: | 1660/10 |
| Obec: | Chlum [590711] |
| Katastrální území: | Chlum nad Jihlavou [651591] |
| Číslo LV: | 250 |
| Výměra [m ²]: | 84 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Ze souřadnic v S-JTSK |
| Způsob využití: | jiná plocha |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

SJM Pisk Petr a Pisková Petra, č. p. 82, 67521 Bransouze

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 02.03.2022 10:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|---|
| Parcelní číslo: | 2133/3 |
| Obec: | Chlum [590711] |
| Katastrální území: | Chlum nad Jihlavou [651591] |
| Číslo LV: | 65 |
| Výměra [m ²]: | 275 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | silnice |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Fila Jan, č. p. 45, 67507 Chlum

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

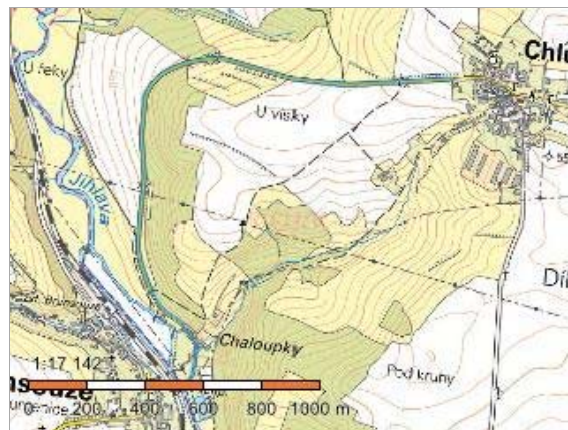
📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 02.03.2022 10:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|---|
| Parcelní číslo: | 2133/4 |
| Obec: | Chlum [590711] |
| Katastrální území: | Chlum nad Jihlavou [651591] |
| Číslo LV: | 121 |
| Výměra [m ²]: | 25151 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | silnice |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

| | |
|--|--------------|
| Vlastnické právo | Podíl |
| Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava | |
| Hospodaření se svěřeným majetkem kraje | Podíl |
| Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava | |

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

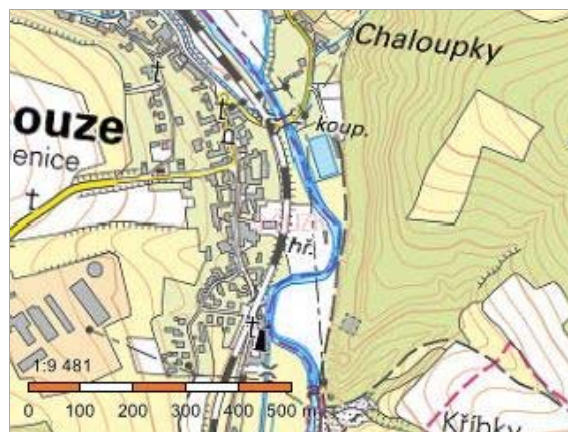
📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu](#), [Katastrální pracoviště Třebíč](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 02.03.2022 10:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|---|
| Parcelní číslo: | 2149/2 |
| Obec: | Chlum [590711] |
| Katastrální území: | Chlum nad Jihlavou [651591] |
| Číslo LV: | 117 |
| Výměra [m ²]: | 7820 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | koryto vodního toku přirozené nebo upravené |
| Druh pozemku: | vodní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

| | |
|---|--------------|
| Vlastnické právo | Podíl |
| Česká republika | |
| Právo hospodařit s majetkem státu | Podíl |
| Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 60200 Brno | |

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 02.03.2022 10:00.